



TRANSITADO EM JULGADO NÃO HÁ POSSIBILIDADE DE NOVOS RECURSOS



Wikimedia Commons

Está confirmada a proibição de autorização de eventos que prejudiquem o sossego, a saúde e a segurança da população do entorno do Estádio Paulo Machado de Carvalho, inclusive no que se refere aos limites de ruídos, os quais devem obedecer as normas da ABNT ou incorre em pena de improbidade administrativa

O Superior Tribunal de Justiça julgou procedente a ação movida em 2005 e deu ganho de causa para a Viva Pacaembu por São Paulo. Os Ministros, por unanimidade, entenderam que existem regras e Lei deverão ser cumpridas e obedecidas de forma rigorosa.

Todos os eventos no Complexo Desportivo do Pacaembu e na Praça Charles Miller não poderão causar transtorno ao sossego, à saúde e à segurança dos moradores do entorno, seja do Pacaembu ou de bairros limediros como Higienópolis e Perdizes. Tendo que seguir as normas da ABNT, o som produzido nos eventos não pode ultrapassar 40 decibéis (entre as 22h e 7h), 45 decibéis (das 19h às 22h) e 50 decibéis (7h às 19h) – o choro forte de um bebê atinge os 45 decibéis.

A garantia da ordem e o combate às irregularidades que ocorrem também do lado de fora do Estádio têm que acontecer: os “flanelinhas”, os ônibus estacionados em locais proibidos, o consumo de drogas, o grande banheiro público que se transforma o bairro, entre outros, deverão ser fiscalizados e fortemente autuados pelos órgãos públicos.

A Viva Pacaembu não é contra a utilização desportiva do Complexo Paulo Machado de Carvalho. Muito pelo contrário! Entende que a sua utilização só traz benefícios aos cidadãos paulistanos. Afinal, o Estádio foi construído com recursos obtidos pela alta carga tributária brasileira, portanto é um bem público e deve continuar dessa forma. A nossa Associação, que congrega os moradores do bairro tombado do Pacaembu, exige o rigoroso cumprimento da Lei e entende que esta decisão, por unanimidade, dos Ministros do STJ demonstra que o “jeitinho” deva ser banido de nossa cultura.

Rodrigo Mauro

NESTA EDIÇÃO

Mudaram as rotas dos aviões que sobrevoam nossas casas?

Veja na página 2

O Pacaembu tem confusões como num balaio de gatos. O Balaio de Notícias está na **página 3**

O Estádio antes, agora... E depois, como será? As memórias e as reflexões estão nas **páginas centrais**.

Fernanda e Juan - duas pessoas que marcaram a Viva Pacaembu. **Vamos lembrá-las na página 6**

Os moradores fazem tudo para tornar o Bairro Lindo. **Veja na página 6**

Você sabe o que é TAC? Onde foi implantado no Pacaembu? **Descubra na página 7**

Será que vão rachar os ‘rachas’ que racham nosso sossego e segurança? **Página 7**

AERONAVES VOAM PELO BAIRRO DO PACAEMBU E ADJACÊNCIAS

Em 14 de setembro de 2017, a Viva Pacaembu por São Paulo protocolou notificação solicitando ao Serviço de Proteção ao Voo - com base na Lei de Acesso à Informação - que desse a conhecer dados sobre as decolagens realizadas no aeroporto de Congonhas/SP, visto que outras tentativas resultaram infrutíferas.

Com grande espanto e desconforto, os moradores do Pacaembu, Pinheiros, Perdizes e Higienópolis entre outras regiões paulistanas estão sendo surpreendidos com o sobrevoo diuturnamente de aeronaves/jatos oriundos de empresas comerciais. Nota-se que a rota das aeronaves se dá sobre local com a maior concentração hospitalar da América Latina, além de entidades de ensino, bibliotecas, teatros, museus e atividades afins.

O bairro do Pacaembu, por suas características

históricas e constituição estritamente residencial, é tombado por dois órgãos: municipal (Conpresp) e estadual (Condephaat). Assim, é fato que esse trânsito aéreo fere não somente as resoluções de tombamento, como a Lei do Silêncio Urbano e a Lei de Zoneamento. Além disso, a Organização Mundial de Saúde estabelece entre 40 e 50 decibéis o ruído máximo para prevenir ofensa grave à audição. Ressalte-se que o bairro está situado em uma região com grande densidade arbórea (um dos itens do tombamento), que tem grande significação para a cidade, pois ajuda na redução das ilhas de calor (e consequente diminuição da temperatura na área central). Essa vegetação contribui para a acolhida da fauna, a qual tem sofrido com a poluição sonora gerada pelas turbinas das aeronaves.

Em resposta aos

questionamentos feitos pela Viva Pacaembu, recebemos o ofício nº174/AJUR/19757 – Protocolo COMAER nº 67600.020635/2017-91, em que o Sr. Tenente Brigadeiro de Ar Jeferson Domingues de Freitas afirma que:

21. A exploração da navegação aérea, reitera-se, reflete diretamente no meio ambiente, notadamente em razão dos ruídos emitidos pelas aeronaves, em todas as fases do voo (na decolagem, no sobrevoo em rota, bem como na aproximação e pouso), e fundamentalmente em relação à redução de emissão de gases poluentes na atmosfera.

22. Dessa forma, não há como olvidar que as normas emanadas — e os procedimentos adotados — pelo COMAER-DECEA no âmbito do controle do espaço aéreo brasileiro seguem rigorosamente os padrões internacionais, consoante as diretrizes

emanadas pela OACI.

23. No caso do bairro do Pacaembu-SP, as aeronaves que o sobrevoam são as que decolam da pista 35 de do Aeroporto de Congonhas e efetuam curva à direita, sentido leste. Contudo, as saídas em questão foram elaboradas com o critério de curva por altitude (após 3600 pés), recurso mundialmente reconhecido por dispersar as trajetórias das aeronaves de diferentes performances e, em consequência, evitar a concentração de ruído aeronáutico em uma só região.

Justifica, ainda, que:

Resposta: De acordo com o conceito PBN, a razão foi a criação de rotas mais diretas contribuindo com a diminuição no tempo de voo, consumo de combustível e consequente redução da emissão de gases poluentes.

Rodrigo Mauro

TELEFONES ÚTEIS

GCM: 153
PM: 190
Prefeitura: 156
Defesa Civil: 199
Corpo de Bombeiros: 193
LIMPURB: 0800-727-0211
CET: 1188
SAMU: 192
0800-175-717
COMGÁS: 08000 110 197
ANATEL: 1331
ILUME: 0800-779-0156
FALTA DE LUZ: 0800 72 72 196

SAC

Prefeitura: www.prefeitura.sp.gov.br
Subprefeitura Lapa: gabinetelapa@prefeitura.sp.gov.br
Subprefeitura Sé: gabinetese@prefeitura.sp.gov.br

EXPEDIENTE

Boletim Informativo: Viva Pacaembu Por São Paulo

- **Conselho editorial:** Rodrigo Mauro, Iênidis Benfati, Cláudia Sodrê
- **Colaboraram nessa edição:** Rodrigo Mauro, Iênidis Benfati, Cláudia Sodrê, Sérgio Livovschi, Maria Amélia Perrone, Fábio Benini
- **Projeto Gráfico:** Juan José Balzi (in memoriam)
- **Jornalista Responsável:** Silvio Henrique Barbosa (MTB 19258)
- **Diagramação:** Rodrigo Cheruti Caetano
- **Fotografia:** Miriam Rezende Fotografia
- **Tiragem:** 2.800 exemplares
- **Gráfica Activa:** Fone – 3255-6718

REUNIÕES VIVAPAC
15/01 - 05/02 - 05/03 -
02/04 - 07/05 - 04/06
Sala de Imprensa, Estádio
do Pacaembu, Portão 23 -
Rua Capivari, às 20hs

MUITOS PROBLEMAS, MUITA RECLAMAÇÃO, POUCAS SOLUÇÕES

Nem sempre conseguimos ter êxito e, principalmente, no tempo que desejamos. Os moradores, aflitos com as irregularidades, ficam desanimados, mas tentam entender que os órgãos públicos apresentam muita morosidade, mesmo quando a cobrança é semanal. O trabalho é árduo! Vejam: na Prefeitura da Sé são quase 400 SAC's abertos; na Prefeitura da Lapa quase 200. Além disso, há as solicitações em: CET, Conpresp, Condephaat, PM, Correios, SRPV, Câmara de Vereadores, entre outros.

SECANDO O GELO DO LIXO

Lugar de lixo é na PRAÇA? A falta de respeito com o lugar onde moramos é enorme! As praças do Pacaembu são depósitos constantes de lixo: é só conseguir que a Prefeitura retire os descartes e, apesar da atenção dos vizinhos, na calada da noite seguinte, brotam novos entulhos! Quem são esses PORCALHÕES/SEM EDUCAÇÃO?

Endereços? Praça Wendell Wilkie, Praça Arquiteto Barry Parker, Praça Silvio de Almeida, Praça Casa da Colina, Praça Ana Maria Poppovic, entre outras.



FUTEBOL: QUE SAUDADES DOS TORCEDORES DE OUTRORA!

A CET, na figura do Sr. João Felix, tem se esforçado para melhorar a fluidez do trânsito e fez algumas alterações no trânsito em dias de jogos no estádio do Pacaembu e já é possível verificar, nitidamente, os benefícios ao nosso bairro. Os órgãos de policiamento pouco têm mostrado a cara. Assim, o entorno do estádio fica uma terra de ninguém: churrasqueiras improvisadas pipocam pelas ruas, muros e jardins tornam-se banheiros nada públicos e o lixo fica espalhado pelas calçadas. Espetáculos deploráveis!



Baixa Gastronomia Londrina

VELAS: PONHA NA LISTA

Mal voltou a época das chuvas, e já ficamos sem energia. Perguntas que não querem calar: não é o caso de supermercados manterem GERADORES funcionando quando falta luz? Como é feita a conservação dos ALIMENTOS PERECÍVEIS nessas ocasiões? Reclame e anote data, horário e número de protocolo! E não se esqueça de comprar fósforos e velas.

TEMOS REPRESENTANTES NO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS

Parabéns aos nossos vizinhos, eleitos para o CPMU! São eles: MARIANA FERRAZ KASTRUP (Titular representante de Associações de Bairros) e CIBELE MARTINS SAMPAIO (Suplente representante de Associações de Bairros).



PREFEITURA DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

DE OLHO NOS DRONES

A imprensa tem falado sobre os drones que sobrevoam a Praça Charles Miller, nossas casas e fornecem informações sobre os locais e moradores. Temos que ficar atentos e comunicar à PM qualquer anormalidade. Há uma Lei específica que proíbe que esses aparelhos possam voar a menos de 30m de distância das pessoas e que eles devem ser identificados em registros oficiais, como na ANAC.



Destino Dubai

Cláudia Sodrê



Novo restaurante japonês no Pacaembu. Experimente. Confira.

Endereço: R. Itaguaba, 268 - Pacaembu, São Paulo
Telefone: (11) 3825-0444
Cardápio: honke.com.br

Aberto de 2ª feira a domingo no almoço e jantar.

ANTES: O DNA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PAULO MACHADO DE CARVALHO CARREGA O GENE DO ESPORTE!

O modernista Mário de Andrade sugeriu a criação de um local para atividades esportivas e eventos culturais e a CIA CITY doou o terreno onde foi construído o Estádio do Pacaembu. Desde então, muitos eventos aconteceram ali, entre os quais:

- Seis partidas da Copa do Mundo de 50.
- O atleta Emil Zatopek, (a Locomotiva Humana) correu na pista de atletismo do Complexo.
- Adhemar Ferreira da Silva deu seus primeiros saltos-triplos no Pacaembu.

- Maria Esther Bueno treinou nas suas quadras e ganhou a sua estátua-homenagem.

- Ídolos do basquete brasileiro jogaram nas quadras: Amauri Passos, Angelim, Peninha,...

- Eder Jofre iniciou sua carreira de boxeador em ringues lá montados.

- Os Jogos Pan-Americanos de 1963 realizaram ali as cerimônias de abertura e de encerramento, além das competições de atletismo, saltos ornamentais, natação e boxe.



AGORA: EM 2017, ATÉ NOVEMBRO, ACONTECERAM OFICIALMENTE NO COMPLEXO DO PACAEMBU

- | | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Jogos Benéficos = 8 | Copa Nescau = 1 |
| Jogos Amistosos = 2 | Jogos Corporativos = 7 |
| Copa Libertadores = 1 | Club Atlético Paulistano = 1 |
| Taça Cidade de SP = 4 | Rugby Internacional = 6 + 1 treino |
| Campeonato Paulista = 1 | Campeonato Brasileiro = 17 |
| Copa SP de Futebol Jr = 1 | |

50

eventos no gramado!

Isso representa quase um jogo por semana e demonstra que o Estádio do Pacaembu não é sub utilizado para eventos desportivos.

Neste século, entre outras atividades importantes nas variadas modalidades esportivas, podem ser destacadas:

2008 – Inauguração do Museu do Futebol

2009 – A pista de atletismo teve 1800 crianças/adolescentes disputando a 23ª edição da Corrida Infante Juvenil realizada pela Corpore.

2015 – O campo de futebol foi coberto por um grande tatame para receber as diversas modalidades do Programa Temático de Artes Marciais.

2017 – A Copa Nescau Jovem Pan fechou as disputas com chave de ouro no Complexo.

2017 – Virada Esportiva da Prefeitura de São Paulo

DEPOIS: O INCENTIVO AO ESPORTE DEPENDE DA SOBREVIDA DO COMPLEXO DO PACAEMBU

A capital paulista tem memória, tem monumentos, tem história! O paulistano tem direito de usufruir dos bens públicos! O esporte é lazer, é saúde, é confraternização!

O que NÓS, OS CIDADÃOS, queremos? Dentro e fora do Estádio do Pacaembu, precisamos de: conservação do patrimônio, do cumprimento às leis, da fiscalização de irregularidades, da limpeza...



UMA LÁGRIMA PARA...



Viva Pacaembu

JUAN BALZI: A IDENTIDADE DESTE BOLETIM, FOI ELE QUE CRIOU!

A Viva Pacaembu está de luto, pois perdemos o Juan Balzi. Além de amigo, vizinho e colaborador, atuou na nossa associação desde a fundação. Foi o responsável por toda a nossa identidade visual, incluindo o logo e o projeto-base do Boletim Informativo. Artista plástico, é um dos maiores expoentes do neoexpressionismo.

FERNANDA BANDEIRA DE MELLO: ZELOU POR NOSSAS MEMÓRIAS E NOSSOS ESPAÇOS

Fernanda sempre nos orientou, com delicadeza e alegria, as dúvidas que surgiam na Viva Pacaembu. Economista e ambientalista, dedicou-se a cuidar da cidade que adotou como sua pois, nascida no Rio de Janeiro, foi secretária adjunta da Secretaria de Serviços do Município de São Paulo, assessora de Projetos Especiais da Secretaria do Meio Ambiente do Estado de São Paulo, secretária adjunta da Secretaria de Estado da Cultura e presidente do Condephaat. Um exemplo a ser seguido!



Folha Uol

BAIRRO LINDO NA PRAÇA ANA MARIA POPPOVIC



No último dia 10 de dezembro, a Viva Pacaembu, em parceria com a Prefeitura Regional da Lapa, executaram a ação comunitária “Bairro Lindo” na Praça Ana Maria Poppovic, na Av. Paulo VI. Trata-se da última praça dentro do bairro tombado do Pacaembu e que há anos exigia uma atenção maior das autoridades e comunidade linceira.

A praça estava abandonada há muito

tempo e necessitava de manutenção do paisagismo, nova pintura dos muros, requalificação dos moradores em situação de rua e reforma da quadra.

A comunidade contratou artistas de rua, que grafaram os muros do fundo da Praça. A prefeitura fez a poda da vegetação arbórea e a Viva Pacaembu organizou o evento, com comes e bebes, música e atividades

infantis, com brincadeiras de rua. O Jorge Kovacs, personal trainer, levou a comunidade de todas idades à uma incrível aula fitness, em plena avenida Paulo VI, a qual encontrava-se fechada ao trânsito de veículos pelo Programa Rua Aberta.

Cláudia Sodrê

TAC'S PELO PACAEMBU



Um condomínio do bairro de Higienópolis, numa de suas reformas, fora autuado por órgãos competentes do verde e meio ambiente, e, como multa, foi obrigados a plantar 150 árvores, os ditos TAC's. TAC é o Termo de Ajustamento de Conduta nos conflitos ambientais.

Por isso, a Viva Pacaembu foi procurada pelo empreendimento para que o ajudasse indicando lugares da região do Pacaembu onde pudesse plantar árvores.

Achamos que seria bom para todos: eles cumpririam a parte legal e nós lucrariamos com novas plantas espalhadas pelo bairro, revitalizando o nosso verde, já que a maioria das nossas árvores são velhas e necessitam de cuidados ou até mesmo serem trocadas.

Nessa ocasião, foi-nos apresentado Túlio Luiz Laitano Penha, biólogo, que tem uma empresa para o cumprimento de TAC e que cuida das árvores até 1

ano após o plantio. Durante as muitas conversas que tivemos, indicamos ruas e praças que poderiam receber a ação além de sugerirmos espécies da Mata Atlântica, com flores, se possível.

Acontece que é necessária muita documentação e licenças para efetuar o cultivo e nem sempre essa burocracia acompanha o tempo propício para as plantas. Foi o que aconteceu e, com a demora, chegamos ao período de seca na época do plantio. Porém, o Túlio continua cuidando dos “seus filhos”.

Mas,... Surpresa! Nem todos os moradores quiseram árvores na frente das suas casas! Outros vegetais logo sofreram vandalismo!

O relatório das árvores plantadas está à disposição de todos os moradores em nosso site, www.vivapacaembu.com.br, na página principal.

Maria Amélia Perrone



RACHAS NO PACAEMBU- ENFIM, É O FIM?



Na noite de 7 de dezembro, houve uma bem planejada operação de fiscalização na Praça Charles Miller e nas ruas do seu entorno para coibir os rachas de veículos que acontecem quase que em todas as quintas-feiras à noite.

A blitz foi um pedido da Viva Pacaembu e contou com a parceria da CET e da Polícia de trânsito e flagrou as demonstrações de “perícia e coragem” de pseudo pilotos que, além de interromperem o sossego noturno, colocam em risco a própria vida e - o mais grave - a vida das pessoas que circulam pela região.

Espera-se que novas ações aconteçam para que cessem essas “brincadeiras”.

Com a boa coordenação do Sr.

João Felix, da CET, eis os ótimos resultados obtidos no dia 7:

- Participaram 70 homens da PM, da CET e da Inteligência;
- 93 motoristas estavam presentes no racha;
- 400 veículos foram vistoriados;
- Dezenas de CNHs apreendidas;
- Dezenas de autuações foram lavradas, muitas com o valor de cerca de R\$ 3.000,00 por autuação (artigo 174 do Código de Trânsito);
- 6 veículos foram guinchados;
- Mais de 500 pessoas participavam do “evento”.

Rodrigo Mauro



PILARES DO RESULTADO

ASSESSORIA ESPORTIVA
TEL: (11) 99714-0449

Muita gente me pergunta qual o melhor treino para queimar mais calorias – HIIT, crossfit, entre muitos outros – e se esquece que o básico ainda funciona. Entretanto, não adianta nada se matar de treinar, seja lá qual for o estilo ou a escola, e não se alimentar ou descansar adequadamente.

Cito aqui 3 pilares que, na minha opinião, devem ser seguidos e fracionados em 1/3 para cada (= 0,333% para cada um).

Alimentação 33% – Não adianta se matar de treinar de barriga vazia ou não se alimentar adequadamente depois do treino, pois o corpo fraco e debilitado não consegue se recuperar. A alimentação bem balanceada pós-treino ajuda inclusive a emagrecer e a repor os nutrientes que o corpo perdeu.

Descanso/Sono 33% – Após uma noite mal dormida, não é

aconselhável fazer um treino pesado, pois a chance de passar mal é muito grande. O sono serve para reparar o corpo, recarregar as baterias, como se diz por aí, e deixá-lo cheio de energia para dar conta do novo dia. Assim, descanse bem para render melhor nos treinos.

Treino 33% – Após se alimentar bem e descansar adequadamente, aí sim você conseguirá se dedicar 100% ao treino e obter o resultado desejado, seja melhorar o físico, ficar mais forte ou emagrecer.

Resumindo, é por isso que sempre oriento meus alunos a comerem de 3 em 3 horas, nunca irem para as aulas de barriga vazia e que me avisem quando tiverem noites de sono mal dormidas ou até se estiverem de ressaca. rs...

Esses 3 pilares bem equilibrados são o segredo para quem quer um

resultado efetivo, desde melhorar sua saúde e qualidade de vida, até aprimorar o rendimento de um atleta profissional. Portanto, um bom personal trainer conhece bem seu aluno e só de olhar para ele já sabe se está 100% para os treinos ou se precisa ajustar os pilares que mencionei: treino, alimentação e descanso.

Ficam as dicas.

Jorge Kovács - Personal Trainer
- Especialista em Pilates e Treinamento Funcional.

Mais informações de nossas aulas/serviços: www.equipejk.com.br

Ou nos envie um WHATSAPP: (11) 99714-0449 e agende uma aula teste.

UFFICIO
ARQUITETURA
DESIGN DE INTERIORES

www.ufficio.arq.br
T. 11 3256-8381

Camelo
PIZZARIA

Agora no Pacaembu

R. Eng. Edgar Egídio de Souza, 98
PABX/Delivery: 3822-5050

MAGALHÃES & DIAS
ADVOCACIA

Construções e Reformas
doismts@gmail.com
99330.5353

metros

O CONTEÚDO DAS MATÉRIAS ASSINADAS É DE RESPONSABILIDADE DOS AUTORES.

Cartas à redação:
vivapacaembu@vivapacaembu.com.br