



Cuidando do bairro para melhorar a cidade

São Paulo, 15 de Junho de 2015.

Ao Conselho deliberativo da Viva Pacaembu por São Paulo

**A/C Sra. Iênidis Benfati- Presidente**

São Paulo/SP

REF: Relatório de atividades / Diretoria Viva Pacaembu por São Paulo  
01 de Agosto de 2013 a 31 de Julho de 2014

**A) Reuniões Gerais de moradores:**

- 1) Reunião Geral de moradores, dia 05/08/13.
  - Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.
  - Presença de 21 moradores
  - Presença Sub- prefeito da Sé, Sr. Marcos Barreto
  - Abordadas questões sobre zoneamento, Praça Charles Muller, situação Estádio pós copa do mundo, ambulantes em dias de jogos, guaritas irregulares, uso e ocupação do solo, áreas verdes, moradores em situação de rua, ratos e reformas (aprovações).
  
- 2) Reunião Geral de moradores, dia 02/09/13.
  - Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.
  - Presença de 14 moradores
  - Abordadas questões diversas: ligação Comgás para todo o bairro, auto-escolas, filmagens, helicópteros em dias de jogos, árvores e projeto Fábrica de Atletas.
  
- 3) Reunião Geral de moradores, dia 07/10/13.



- Rodrigo Mauro presidiu a reunião.
  - Presença de 12 moradores
  - Abordadas questões de filmagem no Nacional Club, helicópteros, árvores, Sabesp e IPTU.
- 4) Reunião Geral de moradores, dia 04/11/13.
- Rodrigo Mauro presidiu a reunião.
  - Presença de 22 moradores
  - Abordadas questões de filmagens, audiências públicas da revisão do PDE, Praça Charles Muller e eventos irregulares, Comgás, faixa ônibus Av. Sumaré, podas e cortes de árvores.
- 5) Reunião Geral de moradores, dia 02/12/13.
- Rodrigo Mauro presidiu a reunião.
  - Presença de 14 moradores
  - Abordadas questões gerais do bairro
- 6) Reunião Geral de moradores, dia 06/01/14.
- Rodrigo Mauro presidiu a reunião.
  - Presença de 14 moradores
  - Abordadas questões de segurança (Conseg), casa irregular Rua Macapá, viveiro prefeitura, PPP (Parceria Público Privada).
- 7) Reunião Geral de moradores, dia 03/02/14
- Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.
  - Presença de 24 moradores
  - Presença advogado especialista em PPP: Dr. Bruno Ramos Pereira.
  - Apresentação Dr. Bruno sobre PPP para futuro do Estádio do Pacaembu.
- 8) Reunião Geral de moradores, dia 10/03/14.
- Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.



- Presença de 20 moradores
- Presença do Sr. Ronaldo Tonobohn, Diretor Superintendente da CET
- Abordadas questões trânsito, junto ao órgão de Engenharia de Tráfego.

9) Reunião Geral de moradores, dia 07/04/14.

- Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.
- Presença de 15 moradores
- Abordadas questões sobre dengue, praças, privatização Estádio, Plano diretor e vigilantes.

10) Reunião Geral de moradores, dia 05/05/14.

- Rodrigo Mauro se ausentou e o vice-presidente Dr Hilo presidiu a reunião.
- Presença de 06 moradores
- Abordadas questões diversas e gerais do bairro do Pacaembu.

11) Reunião Geral de moradores, dia 02/06/14.

- Rodrigo Mauro presidiu a reunião.
- Presença de 10 moradores
- Abordadas questões diversas e gerais do bairro do Pacaembu.

12) Reunião Geral de moradores, dia 07/07/14.

- Rodrigo Mauro presidiu a reunião e Elisângela secretariou.
- Presença de 18 moradores
- Abordadas questões diversas e gerais do bairro do Pacaembu.

**B) Coordenadoria de Comunicação: Claudia Maria de Abreu Sodré**



- Boletim Informativo 2013: edição agosto/setembro (matéria de capa “Defesa das ZER’s”) e outubro/novembro/dezembro (matéria de capa “Essa conta você vai pagar”);
- Boletim informativo 2014: edição janeiro/fevereiro/março (matéria de capa: “A bola agora está com as autoridades”); edição abril/maio; edição junho/ julho (matéria de capa: “Plano Diretor- a cidade e o bairro”).

### **C) Coordenadoria de Urbanismo: Suely Mandelbaum**

- SAC’s abertos na Sub- Prefeitura da Sé: 17 (de um total de 312)
- SAC’s abertos na Sub- Prefeitura da Lapa: 11 (de um total de 149)
- Reunião com Sub- Prefeito da Lapa, em seu gabinete: outubro/2013 e junho/2014
- Reunião com Sub- Prefeito da Sé, em seu gabinete: novembro/2013 e maio/2014

### **D) Coordenadoria de Meio-ambiente: Maria Amélia Lopes Perrone**

- Relatório sobre algumas árvores do Bairro e foto mostrando uma árvore caída em cima de um carro de morador que estava passando. Este relatório foi entregue aos sub- prefeitos da Sé e da Lapa em nossa reunião mensal de 2013.
- Aconselhamento/ dúvidas sobre a compostagem, em apresentação feita em reunião de moradores
- Pedidos nas duas sub- prefeituras sobre poda e conservação das árvores do bairro.
- Visitas às sub- prefeituras com pedidos para limpeza do bairro como varrição, coletas mais rápidas das varrições, podas a serem efetuadas e limpeza do piscinão.



- Pedido de limpeza das ruas quando há chuva muito forte tanto na sub Lapa quanto na sub Sé.
- Orientação aos moradores sobre pragas urbanas
- Pedido na CET e na sub Lapa sobre a formação de 2 praças na rua Gustavo Teixeira.
- Pedido na sub Sé sobre providências a serem tomadas a respeito do barulho na Praça Charles Miller, como “pancadão”, “sambão” e corridas de pedestres.
- Participação de Simpósios sobre Meio Ambiente promovido pelo vereador Gilberto Natalini.
- Participação em palestras sobre o meio ambiente na FAAP/ SESC Dr Vila Nova

#### **E) Coordenadoria jurídica: Sergio Paulo Livovschi**

|          |  |
|----------|--|
| Vara     | Juizado Especial Cível Central – Vergueiro |
| Processo | 0704928-85.2012.8.26.0016                  |
| Ação     | Indenização                                |
| Autor    | Neyde de Souza Pinto Alvarenga Rossi       |
| Réu      | Viva Pacaembu por São Paulo                |

Ação de indenização por entender a autora que a Viva Pacaembu publicou em seu boletim texto ofensivo à sua honra e intimidade.

Elaboramos a defesa da Viva Pacaembu e o processo foi extinto na primeira audiência em razão da ausência da autora.



|          |  |
|----------|--|
| Vara     | Juizado Especial Cível Central – Vergueiro |
| Processo | 1003474-60.2013.8.26.0016                  |
| Ação     | Indenização                                |
| Autor    | Neyde de Souza Pinto Alvarenga Rossi       |
| Réu      | Viva Pacaembu por São Paulo                |

A autora ajuizou novamente a ação de indenização por entender a autora que a Viva Pacaembu publicou em seu boletim texto ofensivo à sua honra e intimidade.

Elaboramos a defesa da Viva Pacaembu, comparecemos à audiência inicial. A audiência de instrução e julgamento foi designada para 09/08/2013.

#### **F) Coordenadoria de Eventos: Helena Maria de Campos Magozo**

- Festa da primavera: caminhada zen pelo bairro do Pacaembu, com término com café da manhã na Praça Wendel Wilkie: outubro/2013
- Festa de aniversário do bairro do Pacaembu: março/2014: na Praça Arquiteto Barry Parker, com pintura dos muros feitas pelas crianças, chamadas para o uso sustentável da água e exercícios físicos com a “comunidade canina”. Diplomas entregues para Monika e Gregório Zolko, Monja Cohen e Celso Jatene.

#### **G) Coordenadoria de representante de rua: Fabrizio Cardoso Rigout**

- Solicitações dos representantes de rua, em questões como urbanismo, corte irregular de árvores, vizinhos, barulhos noturnos, entre outras.



#### **H) Coordenadoria de Assuntos estratégicos: Joel Formiga**

- Participação nas audiências públicas para a revisão do PDE (plano Diretor Estratégico) de São Paulo: outubro/2013, novembro/2013, até 15/12/2013.

#### **I) Reuniões e assuntos diversos:**

- Reunião com Polícia Civil: outubro/2013, dezembro/2013, fevereiro/2014, maio/2014.

- Reunião com Secretário de Esportes Celso Jatene e Magic Paula: novembro/2013.

- Reunião com Prefeito Fernando Haddad: dezembro/2013.

- Reunião com CET: fevereiro/2014.

- Reunião com Polícia Militar: junho/2014.

- Audiência pública discussão revisão do PDE: outubro/2013, novembro/2013, até 15/12/2013.

- Participação na votação para eleição do Conselho Participativo Municipal sub- prefeituras da Lapa e Sé: novembro/2013

#### **J) Imprensa:**

- Entrevista TV SBT: outubro/2013: *contra aumento abusivo do IPTU*

- Entrevista Rádio CBN: novembro/2013: *Pacaembu é um bem paulistano e assim deve continuar*

- Entrevista ao vivo TV Bandeirantes: novembro/2013: *pancadão na Praça Charles Muller*

- Entrevista Portal UOL: novembro/2013: *futuro do Estádio do Pacaembu;*

- Entrevista Rádio Jovem Pan: novembro/2013: *Associação promete lutar para que shows sejam proibidos no Estádio do Pacaembu;*

- Entrevista Rádio CBN: *Pacaembu deve beneficiar a cidade e não empreendimentos privados*



- Entrevista Jornal O Estado de São Paulo: abril/2014: *plano diretor estratégico*.

Atenciosamente,

Rodrigo Mauro  
Presidente da diretoria  
Viva Pacaembu Por São Paulo